

Wethouder H.J.W. Raat

Disclaimer: Deze brief is voor uw gemak ongetekend op persportal geplaatst. Aan deze versie kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen de ondertekende schriftelijke versie is bindend.

Postbus 4, 1180 BA Amstelveen

Vermeld bij reactie ons kenmerk en datum van deze brief

Datum 22 mei 2013
Oms kenmerk Z-2013/027690

Betreft De Olmenhof

Geachte heer Zuure,

Graag vraag ik uw aandacht voor de zorgelijke situatie rondom woonzorgcentrum De Olmenhof in Amstelveen.

Naar ik heb begrepen heeft Stichting Brentano besloten om de locatie De Olmenhof te sluiten. Dit heeft ertoe geleid dat de reeds gestarte (en vergevorderde) werkzaamheden voor het realiseren van de nieuwbouw niet worden voortgezet, terwijl de oudbouw al leeg was en gesloopt zou worden en een groot deel van de nieuwbouw al gereed is.

Ik heb vernomen dat Woonzorg heeft besloten de status quo voorlopig te handhaven en af te wachten of er initiatieven komen. In de omgeving is over deze situatie onrust ontstaan, zeker omdat een vertegenwoordiger van Woonzorg aan de bewoners heeft gemeld dat deze situatie nog jaren kan duren.

Al lange tijd maken we ons zorgen over de situatie. Daarop heb ik onlangs weer de locatie bezocht. Het gebouw is nog steeds met planken dicht getimmerd en maakt een troosteloze indruk. Dit zorgt voor verloedering in de wijk en gevoel van onveiligheid bij bewoners. Een veilige en prettige woon- en leefomgeving zoals u aanhaalt in het voorwoord van uw jaarverslag 2011 geldt natuurlijk niet alleen voor bewoners maar ook voor mensen uit de buurt van de Olmenhof.

Naar mijn mening is dit geen toonbeeld van maatschappelijk ondernemen en ik zie dan ook graag op korte termijn een oplossing. Daarbij kunt u bijvoorbeeld denken aan het afronden van de sloopwerkzaamheden (de vergunning is immers reeds verleend) en het terrein inzaaien in afwachting van de vervolgwerkzaamheden. Ook de behoefte aan tijdelijke studentenhuysvesting (Duwo) biedt mogelijkheden alsook het ontwikkelen voor middelhoge huur en/of goedkope koop; in ons leegstandsteam hebben wij diverse partijen die zoekende zijn, ook in die omgeving. Ik wil graag van u weten of er belangstelling is voor overname van de oudbouw. Uiteraard zijn wij bereid om het een en ander mogelijk te maken via het bestemmingsplan.



Datum 22 mei 2013

Pagina 2 van 2

Graag ga ik hierover op korte termijn met u in gesprek. Mocht dit niet leiden tot het gewenste resultaat dan zien wij ons genoodzaakt gebruik te maken van wet- en regelgeving om aan deze onacceptabele situatie een einde te maken.

Ik vertrouw erop dat u onze zorgen ter harte neemt en werkt aan een oplossing voor De Olmenhof. Zoals ik heb aangegeven zijn wij bereid daarbij te faciliteren.

Hoogachtend,

Herbert Raat

cc. Voor de transparantie een cc van deze brief aan de leden van onze gemeenteraad aangezien ook zij zich grote zorgen maken.